

各種資産の取り扱いについて
固定資産の分類

西福岡青色申告会

平成16年9月24日作成

形態	具体的項目	原価配分	償却期間	償却方法	法人のB/S	個人のB/S	残存価額	備考
有形固定資産	建物	減価償却	耐用年数表より	定額法	取得価格	未償却残高	5%	
	造作	減価償却	耐用年数表より	定額法	取得価格	未償却残高	5%	
	土地	非減価償却	無し	無し	取得価格	左に同じ	100%	
	建物付属設備	減価償却	耐用年数表より	額率選択	取得価格	未償却残高	5%	
	構築物	減価償却	耐用年数表より	額率選択	取得価格	未償却残高	5%	
	機械	減価償却	耐用年数表より	額率選択	取得価格	未償却残高	5%	
	車両運搬具	減価償却	耐用年数表より	額率選択	取得価格	未償却残高	5%	
	工具器具備品	減価償却	耐用年数表より	額率選択	取得価格	未償却残高	5%	
	一括償却資産	減価償却	必ず3年	均等	未償却残高	左に同じ	0%	
	即時償却資産	減価償却	1年	即時	未償却残高	左に同じ	0%	(法)措法67-8、(個)措法28-2
	建設仮勘定	しない	無し	無し	取得価格	左に同じ	0%	
	減耗性資産	減耗償却	物的減少	物的減少	未減耗残高	左に同じ	0%	
無形固定資産	営業権	減価償却	5年以内	期割	未償却残高	左に同じ	0%	
	特許権	減価償却	5年以内	期割	未償却残高	左に同じ	0%	
	借地権	非減価償却	-	無し	取得価格	左に同じ	100%	
	電話加入権	非減価償却	-	無し	取得価格	左に同じ	100%	
投資その他の資産	投資有価証券	適用せず	-	無し	取得価格	左に同じ	100%	
	出資金	適用せず	-	無し	取得価格	左に同じ	100%	
	長期前払費用	時間基準	時間配分により	月割	未経過残高	左に同じ	0%	
	下水道受益者負担金	減価償却	6年	月割	未償却残高	左に同じ	0%	法人は長期前払費用に入れる
	共同的施設負担金	減価償却	5年	月割	未償却残高	左に同じ	0%	20万円未満は損金経理してよい
	長期貸付金	適用せず	-	無し	未償還残高	左に同じ	0%	
	敷金	適用せず	-	無し	取得価格	左に同じ	100%	
繰延資産	創立費	償却	設立後5年以内	期割	未償却残高	左に同じ	0円	営業外費用
	開業費	償却	開業後5年以内	期割	未償却残高	左に同じ	0円	営業外費用
	開発費	償却	支出後5年以内	期割	未償却残高	左に同じ	0円	販売費及び一般管理費
	試験研究費	償却	支出後5年以内	期割	未償却残高	左に同じ	0円	販売費及び一般管理費
	新株発行費	償却	発行後3年以内	期割	未償却残高	左に同じ	0円	営業外費用
	社債発行費	償却	発行後3年以内	期割	未償却残高	左に同じ	0円	営業外費用
	社債発行差金	償却	償還期間内に	期割	未償却残高	左に同じ	0円	営業外費用
	建設利息	償却	6%を超える配当を行う場合、同額以上の償却を行う					営業外費用